
NORDHEIDE - U-BAHN DÜLFERSTRASSE



Für weitere Details und ein persönliches Beratungsgespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

OBJEKT

Erstbezug einer renovierten 2,5-Zi-Whg. im 1. OG eines ruhig gelegenen 2-Parteien-Wohnhauses. Zur Wohnung gehört eine große Pergola im EG. Ein kleiner Balkon ist ebenfalls vorhanden. Das neue Tageslichtbad ist mit einer Badewanne und einem Doppelwaschbecken ausgestattet. Elektrische Rollläden, die neue moderne Einbauküche sowie der dazugehörige Kellerraum runden das Angebot ab.

LAGE

Stabelerstraße 18, 80933 München

AUF EINEN BLICK

- Baujahr
- ca. 90 m² Wohnfläche
- 2,5 Zimmer
- Garage gesamt: 1 / Miete: 70 €
- nach Vereinbarung

KALTMIETE

1.580 €

Nebenkosten: 250 €

Garage: 70 €

GESAMTMIETE

1.900 €

KONTAKT

Sandra Schreck
Immobilienmakler

Ungererstraße 75
80805 München

Email: Sandra.Schreck@sskm.de

NORDHEIDE - U-BAHN DÜLFERSTRASSE



OBJEKTDDETAILS

Fußbodenbelag:

Vinyl, Fliesen, Parkett

Ausstattung/Besonderheiten:

Badewanne, neue Einbauküche, Haustiere erlaubt, Keller, Nichtraucher, neues Tageslichtbad, Doppelwaschbecken, Balkon, Terrasse, Küche mit Fenster, ruhige Wohnlage

Energieausweis:

bedarfsorientiert

Energiewert:

293,40 kWh (m²·a)

Energieträger:

Öl

Baujahr:

Gebäude: 1954 / Wärmegerzeuger: 1999

Energieeffizienzklasse:

H