

## Flächen Flurnummer 775/5 „Zentrales Grundstück“

### Neuaufteilung Büroneubau

Erdgeschoss mit 8 Whg`s	498,00 qm
1. Obergeschoss mit 8 Whg`s	498,00 qm
2. Obergeschoss mit 6 Whg`s	338,00 qm
Dachgeschoss mit 2 Whg`s	205,30 qm
Untergeschoss mit Appartements ca.	180,00 qm

---

gesamt 1.719,30 qm

### Neubau Geschosswohnungen

Erdgeschoss mit 9 Whg`s	485,00 qm
1. Obergeschoss mit 9 Whg`s	485,00 qm
(2. Obergeschoss mit 9 Whg`s)	485,00 qm
Dachgeschoss mit 3 Whg`s	355,10 qm

---

gesamt 1.325,10 qm

gesamt 1.810,10 qm

sicher 3.044,40 qm