

Unsere Highlights können sich sehen lassen!

Häuser



55 EE

EffizienzGebäude

- **Aufwendige, anspruchsvolle Architektur**
- **real geteilte Grundstücke**
- **Dreispanner mit getrennten Bodenplatten**
- **Qualitätsziegelmauerwerk Kellerer Ziegel**
- **vollautomatische Luft-Wasser-Wärmepumpe im Keller**
- **elektrische Rollläden mit Auf- und Abschalter an allen Fenstern***
- **sämtliche Hausanschluss- und Erschließungskosten sind im Preis enthalten**
- **Formschönes Sanitärprogramm „MyStyle 2.0“ von Richter & Frenzel**
- **zahlreiche Wahlmöglichkeiten bei Türen und Fliesen**
- **Handtuchrockner-Heizkörper im Bad**
- **Fußbodenheizung mit Raumthermostat in allen Wohnräumen**
- **Wohnraumlüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung (Fabr. Meltem)**
- **Aluminium-Hauseingangstüre mit Dreifach-Verriegelung**
- **Blower-Door-Test**

und vieles mehr...



Garagen

- **Fertigteileinzelgarage mit eigenem Vorplatz für jedes Haus**
- **Elektropaket mit Lampe und Steckdose**
- **elektrischer Garagentorantrieb mit 1 Funk-Handsender sowie eine Vorbereitung für eine optionale 11 KW Ladestation mit Starkstromsteckdose für E-Auto und integrierter E-Bike Steckdose für max. 6,3 Ampere**
- **Garagentor als Sektionaltor mit horizontalen Sicken (öffnet und schließt senkrecht)**

Unverbindliche Beispielabbildung, Copyright: Zapf GmbH
Es gilt die finale Vereinbarung im Kaufvertrag.



*außer an WC- und Kellerfenstern sowie am festverglasten Fenster im Wohnzimmer Haus 1